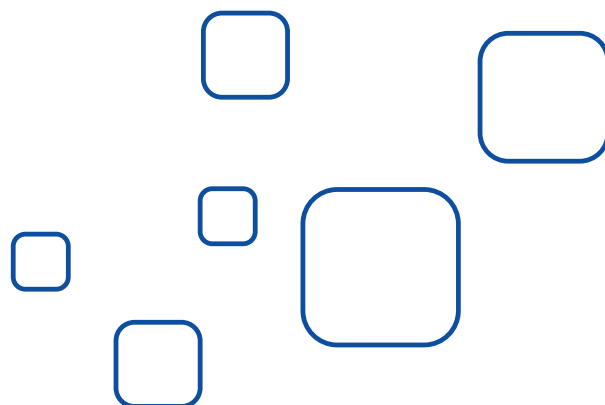


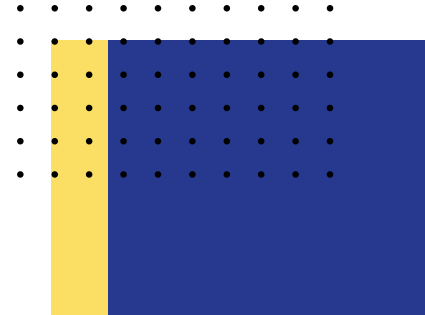
PROFIL KIMB

KOPERASI ISLAH MALAYSIA BERHAD



ISI KANDUNGAN

01. Tentang Koperasi
 02. Visi & Misi
 03. Carta Organisasi
 04. Direktori Korporat
 05. Takaful
 06. Pembiayaan
 07. Pelaburan Saham
 08. Hartanah
 09. Pertanian
 10. Sijil Pendaftaran
 11. Pencapaian
 12. Sijil MOF
 13. Rakan Perniagaan Strategik
-



TENTANG KOPERASI

Koperasi Islah Malaysia Berhad (KIMB) merupakan salah sebuah koperasi yang berdaftar di bawah Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) pada 21 Januari 1994 dengan nombor pendaftarannya iaitu KOOP. NASIONAL NO.15

Koperasi Islah Malaysia Berhad (KIMB) ditubuhkan dengan tujuan menggalakkan budaya menabung dan keusahawanan untuk tujuan kebajikan dan mempertingkatkan taraf sosio ekonomi anggota khususnya dan umat Islam amnya, bertepatan dengan tuntutan “BEKERJASAMA DALAM PERKARA KEBAIKAN DAN TAQWA”.

VISI & MISI

Visi

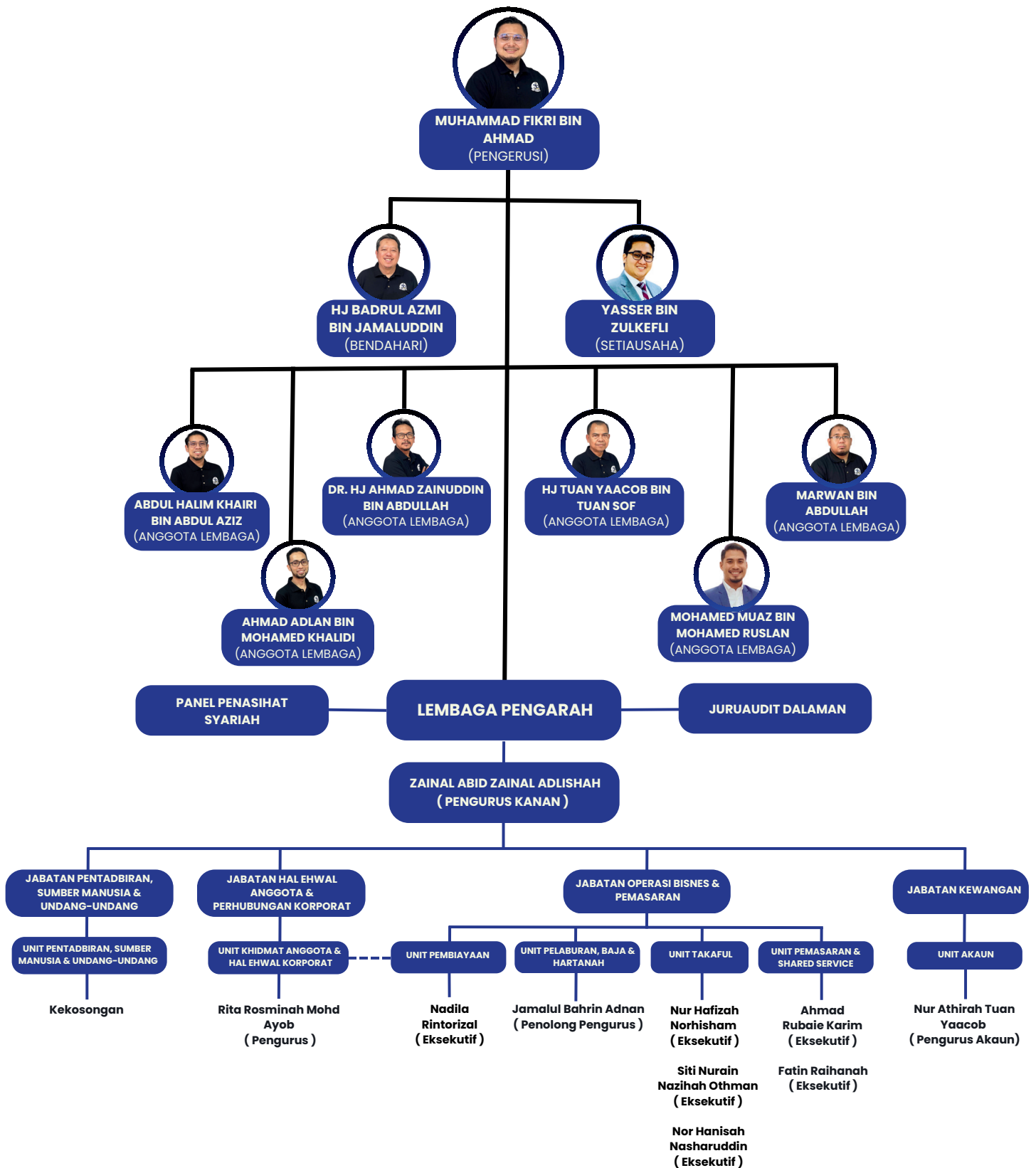
Menjadi Koperasi Nasional Yang Unggul Berteraskan Syariah.

Misi

- Menggalakkan budaya menabung dan keusahawanan di kalangan anggota.
- Melibatkan koperasi dalam aktiviti perniagaan dan pelaburan yang menguntungkan.
- Menyediakan perkhidmatan berkualiti melalui pengurusan yang amanah dan kompeten.



CARTA ORGANISASI





DIREKTORI KORPORAT

Nama Koperasi : KOPERASI ISLAH MALAYSIA BERHAD

No. Pendaftaran Koperasi : KOOP NASIONAL NO. 15

Tarikh Pendaftaran : 21 Januari 1994

Senarai Anggota Lembaga :

Pengerusi

Muhammad Fikri Bin Ahmad

Setiausaha

Yasser Bin Zulkefli

Bendahari

Badrul Azmi Bin Jamaluddin

Anggota-anggota Lembaga

Abdul Halim Khairi Bin Abdul Aziz

Dr Ahmad Zainuddin Bin Abdullah

Hj Tuan Yaacob Bin Tuan Sof

Ahmad Adlan Bin Mohamed Khalidi

Marwan Bin Abdullah

Mohamed Mu'az Bin Mohamed Ruslan

Alamat Berdaftar : Lot 300.1, Lorong Selangor, Pusat Bandar Melawati, 53100 Kuala Lumpur.

No. Telefon : 03-4108 6339

No. Faks : 03-4108 6319

Emel : customer.service@kimb.com.my

Bank-Bank Utama:

- **Maybank Berhad**

[No. Akaun : 5622 0961 8419]

Cawangan Taman Melawati, K. Lumpur.

- **Bank Islam Malaysia Berhad**

[No. Akaun : 1211 30100 24 343]

Cawangan Taman Melawati, K. Lumpur.

- **Bank Muamalat Malaysia Berhad**

[No Akaun : 14030000298711]

Cawangan Taman Melawati, K. Lumpur.



TAKAFUL

Bagi menjamin kebajikan & kewangan anggota, KIMB menawarkan pelan takaful seperti berikut:

A. Takaful Kemalangan Diri Berkelompok

- Manfaat kematian / kecacatan kekal (akibat kemalangan).
- Khairat kematian & perbelanjaan perubatan.
- Kadar caruman bulanan yang rendah.
- Pelbagai pilihan pelan, di mana kadar manfaat adalah berdasarkan jenis caruman yang diambil.

B. Takaful Keluarga Berkelompok

- Manfaat kematian, kecacatan kekal, sakit kronik.
- Kadar caruman bulanan yang rendah.
- Pelbagai pilihan pelan, kadar manfaat adalah berdasarkan jenis caruman yang diambil.

C. Takaful Perubatan

- Pelbagai jenis kos rawatan akan ditanggung sepenuhnya, termasuk kos pembedahan dan wad, kos rawatan pesakit luar dan kos rawatan di hospital.
- Pelbagai pilihan pelan, bermula serendah RM150. Kadar manfaat adalah berdasarkan jenis caruman yang diambil.

D. Takaful Kediaman & Bangunan

- Perlindungan ke atas binaan rumah atau bangunan.
- Kerugian ke atas peralatan dan perabot di dalam rumah atau bangunan.
- Kadar caruman bulanan yang rendah, bermula serendah RM100.

E. Takaful & Cukai Jalan Kenderaan

- Perkhidmatan pembaharuan takaful dan cukai jalan kenderaan disediakan tanpa perlu beratur di kaunter Pejabat Pos atau JPJ.
- Turut menyediakan khidmat nasihat, tuntutan, dan endosmen.
- Pilihan syarikat pengendali takaful yang terbaik seperti Takaful Ikhlas, Takaful Malaysia, Etiqa & Zurich.
- Mudah dan pantas, hanya perlu berurusan secara atas talian sahaja.

F. Takaful Kembara

- Manfaat perlindungan asas yang melindungi anggota-anggota semasa dalam perjalanan/ziarah iaitu:
- Kematian/hilang keupayaan kekal akibat kemalangan.
- Perbelanjaan perubatan dan pengebumian.
- Pembatalan atau pemendekan perjalanan.
- Elaun hospital dan kerosakan bagasi.



PEMBIAYAAN

KIMB juga menawarkan pembiayaan kepada anggotanya dengan syarat-syarat tertentu. Antara jenis pembiayaan yang ditawarkan adalah seperti berikut:

A. Pembiayaan Bisnes

Pembiayaan ini ditawarkan kepada syarikat dimiliki/diwakili anggota KIMB yang mana perniagaan atau projek yang dikendalikan mematuhi syariah dan berdaya maju. Antara keistimewaannya ialah:

- Jumlah pembiayaan sehingga RM 5 juta.
- Tempoh bayaran balik sehingga 3 tahun.
- Kadar keuntungan tetap serendah 4-16% mengikut tempoh bayaran.
- Konsep pembiayaan berlandaskan syari'ah (Tawarruq).

Syarat-syarat:

- Telah diluluskan menjadi anggota dan telah menjelaskan yuran pertama minimum sebanyak RM35.
- Memiliki Modal Syer minimum sebanyak RM500.
- Telah menjalankan perniagaan tidak kurang 6 bulan.
- Memiliki tidak kurang 20% pegangan saham/modal kerja dalam syarikat.

B. Pembiayaan Peribadi (Islah-i)

KIMB juga menyediakan perkhidmatan pembiayaan tunai yang bertujuan untuk memenuhi keperluan kewangan anggota. Antara keistimewaan pembiayaan peribadi (Islah-i) ini termasuklah:

- Jumlah pembiayaan sehingga RM250,000.
- Tempoh pembiayaan sehingga 5 tahun.
- Kadar keuntungan tetap serendah 0.67% sebulan sahaja.
- Konsep pembiayaan berlandaskan syari'ah (Konsep Tawarruq).

Syarat-syarat:

- Telah diluluskan menjadi anggota dan telah menjelaskan yuran pertama minimum sebanyak RM35.
- Memiliki Modal Syer minimum sebanyak RM500.
- Berumur tidak kurang daripada 18 tahun dan tidak melebihi 60 tahun pada akhir tempoh pembiayaan.
- Telah disahkan ke dalam jawatan dan berkhidmat tidak kurang daripada 6 bulan.
- Pendapatan minimum RM1,000 sebulan.



PELABURAN KHAS

Selaras dengan Misi untuk melibatkan Koperasi dalam aktiviti perniagaan dan pelaburan yang menguntungkan, KIMB telah mewujudkan satu platform khas untuk anggota-anggotanya membuat pelaburan dengan modal serendah RM1,000 sahaja. Modal atau dana yang diterima daripada anggota-anggota ini akan dikumpul di dalam satu tabung dikenali sebagai Tabung Pelaburan Khas Anggota (TKSA).



Dana dalam TKSA ini akan digunakan oleh KIMB untuk dilabur dalam Instrumen - Instrumen pelaburan berlandaskan syariah bagi memberi pulangan kepada kepada pelabur-pelabur dan Koperasi. Ini termasuklah pelaburan di dalam:

1. Saham-saham Tawaran Awam Permulaan (IPO),
2. Saham-saham Tersiarharga (CDS) dan Tidak Tersiarharga,
3. Projek hartanah dan pembangunan hartanah,
4. Projek pembekalan dan equiti,
5. Sektor pertanian/perladangan, dan
6. Pelaburan lain yang diluluskan oleh Mesyuarat Agung Tahunan

Melalui tabung pelaburan ini, ramai anggota/pelabur yang telah mendapat manfaat daripadanya dengan menikmati kadar pulangan yang lebih tinggi berbanding pelaburan di tempat lain.



HARTANAH

Pada masa ini, KIMB sedang giat membangunkan 2 projek pembangunan tanah untuk dijadikan lot-lot banglo yang kemudiannya akan dijual semula kepada anggota-anggota. Maklumat lot-lot tanah tersebut adalah seperti berikut :



Taman Semarang Indah, Dengkil



Parit Bengkok, Batu Pahat

A. Taman Semarang Indah, Dengkil, Selangor.

Lot tanah berkeluasan 2 ekar ini terletak bersebelahan dengan Taman Semarang Indah, Mukim Dengkil, Selangor. Lot tanah ini dicadang untuk dipecah-pecahkan kepada 18 lot banglo berkeluasan antara 4,028 kps - 6,972 kps setiap satu lot dengan anggaran harga yang sangat kompetitif di antara RM284,000 - RM419,000 bergantung kepada keluasan. Projek ini sedang dalam proses permohonan mendapat Kebenaran Merancang (KM) dari Majlis Daerah Sepang dan dijangka siap pada suku kedua 2025.

Dengan kedudukannya yang strategik dan dengan persekitarannya yang tenang dan mendamaikan, kawasan ini dijangka dapat menarik minat anggota dan orang ramai untuk membeli lot-lot berkenaan apabila ianya siap nanti.

B. Parit Bengkok, Batu Pahat, Johor.

Lot tanah berkeluasan 2.27 ekar ini terletak di kawasan membangun di Kg. Parit Bengkok, Mukim Sri Gading, Batu Pahat, Johor. Lot ini dicadang untuk dipecah-pecahkan kepada 12 lot banglo berkeluasan antara 7,696 kps - 8,728 kps setiap satu lot dengan anggaran harga di antara RM192,400 - RM218,200 bergantung kepada keluasan. Proses penambakan dan pemampatan tanah sudah disiapkan sepenuhnya pada Jun 2024.

Kepesatan pembangunan di sekitar Bandar Baru Parit Raja, Batu Pahat serta kemudahan awam seperti institusi-institusi pendidikan, pusat membeli belah, klinik kesihatan, masjid dan sebagainya, dijangka akan membuatkan projek ini bakal mendapat sambutan yang baik dari anggota dan orang ramai untuk membelinya apabila ianya siap nanti.



PERTANIAN

KIMB menawarkan pilihan baja yang terdiri daripada Nitrogen (N), Phosphorus (P) dan Potassium (K) secara tunggal atau campuran menggunakan formula baja pilihan pelanggan, baja organik, biofertilizer, mikrob dan memberi perkhidmatan soil profiling.

Rangkaian perkhidmatan KIMB meliputi dan tidak terhad kepada perkhidmatan-perkhidmatan di bawah dengan harga yang berpatutan:



ANTARA PRODUK YANG DINIAGAKAN

BAJA NPK 12-12-17-2+TE

Baja NPK ini mengandungi
12% Nitrogen
12% Phosphorus, 17% Kalium
2% Magnesium Oxide & TE (Trace Elements) yang lain seperti Boron (B), Manganese (M), Copper (Cu), Zinc (Zn) dan Iron (Fe)

ORGANIK

- Menghasilkan produk pertanian yang lebih sihat & selamat
- 10% konten organik dari asas tumbuhan yang berfungsi untuk menyuburkan tanah
- Baja ini amat sesuai untuk digunakan pada pokok sayuran, bunga dan tumbuhan yang lain serta menggalakkan pokok untuk berbunga dan berbuah lebat

KIMB JUGA MERUPAKAN PENGEDAR SAH BAGI:-

SUMBER N - ammonium sulphate, ammonium chloride, urea

SUMBER P - Rock Phosphate, DAP, MAP, MKP

SUMBER K - Muriate of Potash, Potassium Sulphate, Baja Campuran
Lain -lain - Kieserite, MgO, Zeolite

1. NPK Sebatian/Kompak

8.3/6.1/19.5/2.5

2. BSS 44

12/6/22/3

3. BSS 45

12/12/17/2

4. BSS 55

15/15/6/4

5. BSS 65

15/15/15

6. BSS Special

12/8/26/2+0.5 B

7. BCS K18

10/6/18

8. BCS A-30

10/30 (AS Based)

SIJIL PENDAFTARAN



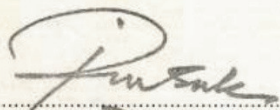
PERAKUAN PENDAFTARAN KOPERASI

Adalah dengan ini diperakukan bahawa

KOPERASI ISLAH MALAYSIA BERHAD

*dan undang-undang kecilnya telah didaftarkan pada
dua puluh satu haribulan Januari tahun seribu sembilan ratus
sembilan puluh empat
di bawah subseksyen 7(1) Akta Koperasi 1993.*

*Ditandatangani dan dimeterai semula pada hari ini
dua puluh empat haribulan Julai tahun dua ribu dua puluh.*



(DATUK NORDIN BIN SALLEH)
Pengerusi Eksekutif
Suruhanjaya Koperasi Malaysia



(ZAINAL ABDIN BIN AB MANAF)
Setiausaha
Suruhanjaya Koperasi Malaysia

No. Daftar : KOOP. NASIONAL NO.15
Ruj: SKM.IP.(PEND)W-205/(12)



COPY SATUAN COPY

PENCAPAIAN



SIJIL MOF



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT

NO. SIJIL : K10093385613477889
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-0002359367
TEMPOH SAH LAKU : 28/03/2023 - 27/03/2026

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

KOPERASI ISLAH MALAYSIA BERHAD (199471400193)

NO. LOT 300.1

LORONG SELANGOR

PUSAT BANDAR MELAWATI

W.P. KUALA LUMPUR

53100 MUKIM AMPANG

WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR, MALAYSIA

Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :

ENCIK MUHAMMAD ASYRAF BIN ISHAK

900119016565

PENGURUS BESAR

U1

AB RAHIM BIN AB RAHMAN

Bahagian Perolehan Kerajaan

b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan

Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 28/03/2023

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

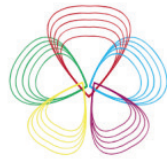
LAMPIRAN A

NO SIJIL : K10093385613477889
NO RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-0002359367
TEMPOH SAH LAKU : 28/03/2023 - 27/03/2026

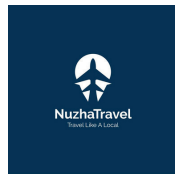
BIL	TARIKH DAFTAR BIDANG	KOD BIDANG	KETERANGAN	STATUS
1	20/03/2023	020603	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ BEKALAN PEJABAT DAN ALATULIS/ ORGANISER, DAIRI, KALENDAR, BUKU ALAMAT, RESIT, MEMO	Aktif
2	20/03/2023	070101	PERTANIAN, PERHUTANAN DAN TERNAKAN/ BAJA DAN RACUN/ BAJA DAN NUTRIEN	Aktif
3	20/03/2023	221506	PERKHIDMATAN/ PENYEWAAN DAN PENGURUSAN/ BANGUNAN/PEJABAT/STOR/RUANG NIAGA/RUMAH KEDIAMAN	Aktif
4	20/03/2023	221804	PERKHIDMATAN/ PERKHIDMATAN KEWANGAN DAN INSURAN/ PENGURUSAN KEWANGAN DAN KORPORAT	Aktif
5	20/03/2023	222104	PERKHIDMATAN/ PERKHIDMATAN PERLADANGAN, PERIKANAN, HAIWAN DAN HIDUPAN LIAR/ PERTANIAN/TANAMAN/LADANG/TAMAN/HUTAN DAN LADANG HUTAN	Aktif

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 28/03/2023

RAKAN PERNIAGAAN STRATEGIK



Anggerik Yakin Sdn Bhd



Al-Amin Edu Oasis





KOPERASI ISLAH MALAYSIA BERHAD

Lot 300.1, Lorong Selangor, Pusat Bandar Melawati,
53100 Kuala Lumpur.

Tel : +603-4108 6339 / +6011-2111 2258

Email : customer.service@kimb.com.my

Website : www.kimb.com.my

